

2012年1月25日

西武造園株式会社、株式会社プリンスホテル
2012年1月16日(月)、国土交通省関東地方整備局と
国営昭和記念公園、国営武蔵丘陵森林公園の運営受託契約を締結。
～プリンスホテルとしては初めての公の公園運営を受託～

西武造園株式会社(本社：東京都豊島区 取締役社長：林 輝幸 以下西武造園)と株式会社プリンスホテル(本社：東京都豊島区 取締役社長：小林 正則 以下プリンスホテル)は、2社の共同体として2012年1月16日(月)に国土交通省関東地方整備局と国営昭和記念公園(東京都立川市、昭島市)ならびに国営武蔵丘陵森林公園(埼玉県比企郡滑川町、熊谷市)の運営維持管理業務の契約を締結いたしました。これに基づき、西武造園を代表企業、プリンスホテルを構成企業として、さまざまな創意工夫により良質なサービスを実現すべく、2012年4月1日より両公園の運営を開始いたします。なおプリンスホテルとしては今回が初めての公の公園運営の受託となります。

2003年9月に施行された地方自治法の一部改正に基づき、公募による競争入札を経て、民間企業が指定管理者として公の施設の運営を行なうことが可能になったことにより、西武造園では2005年4月から指定管理者として公園をはじめとした公の施設の運営を開始しました。その後も着実に実績を積み重ね、2010年には市場化テストにより、国営東京臨海広域防災公園の運営を受託。現在、関東、関西を中心に44ヶ所の施設の管理運営を行っております。

一方、プリンスホテルでは2011年7月1日より、社内に専門のPPPチーム(Private Public Partnership)を設け、専門知識を持ったスタッフを配置。また、2011年12月16日よりビジネス開発部を設置しました。今後も、これまでホテル・レジャー事業として培ってきた企画力、収益力、施設の維持管理といったノウハウ、そしてホスピタリティを活かし、コンベンションセンターや美術館、文化センターなど様々な分野の公の施設の運営をはじめ、自社施設で力を入れている「MICE」事業においても、積極的に大型イベントホールなどの運営獲得を目指し、イベントに伴う宿泊や食事の提供など、自社施設との相互メリットを産出してまいりたいと考えております。

今後も、西武造園、プリンスホテルはグループ会社としてのシナジーを発揮し、新たな施設の運営を通じて、グループスローガン「でかける人を、ほほえむ人へ。」の実践を目指してまいります。

※国営昭和記念公園、国営武蔵丘陵森林公園の概要、運営内容等は次ページをご参照ください。

◎本件に関する報道各位からのお問合せ先は

西武造園株式会社 管理部：伊東、藤井 TEL:03-3989-2751

株式会社プリンスホテル 広報担当：中尾根、岩元、新倉 TEL:03-5928-1154

でかける人を、ほほえむ人へ。

西武グループ

1. 国営昭和記念公園

【場 所】	東京都立川市、昭島市
【開 園】	1983年10月 昭和天皇御在位五十年記念事業の一環
【面 積】	165.3ha
【入園者数】	年間約370万人(2010年度)
【施 設】	花みどり文化センター、総合案内所、レインボープール、水鳥の池、花木園、みんなの原っぱ、うんどう広場、バーベキューガーデン、船遊施設、スポーツエリア、こどもの森、日本庭園、盆栽苑、サイクリング施設、飲食施設、物販施設、園内交通施設、船遊施設 等
【運営内容】	1. 業務全体の計画立案及びマネジメント業務 2. 企画運営管理業務 3. 施設・設備維持管理業務 4. 植物管理業務 5. 収益施設等運営業務
【運営体制】	西武造園株式会社に業務全体の計画立案及びマネジメント業務の業務責任者(総括責任者)及び植物管理業務責任者、株式会社プリンスホテルに企画運営管理業務責任者等を配置し、業務内容に応じた適切な体制で実施する。 「利用者数の確保」および「利用者満足度の向上」を図るため、イベントの継続・発展、平日・閑散期利用の促進及び質の高いサービス等を実施する。また、専門家の活用によりワンランク上の風景づくり等を取り込むことにより、更に質の向上を図る。 このような取り組みを通して、環境保全に配慮した誰もが使いやすい公園として、魅力ある空間を提供する。
【契約期間】	2012年1月17日～2015年3月31日(履行期間:2012年4月1日～2015年3月31日(3年間))
【契約金額】	1,585,080,000円

2. 国営武蔵丘陵森林公園

【場 所】	埼玉県比企郡滑川町、熊谷市
【開 園】	1974年7月 日本初の国営公園 明治百年記念事業の一環
【面 積】	304ha
【入園者数】	年間約82万人(2010年度)
【施 設】	花木園、運動広場、ぽんぽこマウンテン、都市緑化植物園、見本園、わんぱく広場、ドッグラン、日本庭園、サイクリング施設、飲食施設、物販施設、園内交通施設、野外炊飯広場 等
【運営内容】	1. 業務全体の計画立案及びマネジメント業務 2. 企画運営管理業務 3. 施設・設備維持管理業務 4. 植物管理業務 5. 収益施設等運営業務
【運営体制】	西武造園株式会社に業務全体の計画立案及びマネジメント業務の業務責任者(総括責任者)及び植物管理業務責任者、株式会社プリンスホテルに企画運営管理業務責任者等を配置し、業務内容に応じた適切な体制で実施する。 「利用者数の確保」および「利用者満足度の向上」を図るため、森林を有する里山環境の改善やスタッフ全員のおもてなしの心づかいの徹底等による快適な公園を提供する。 また、野の花畑演出等により魅力ある緑の総合空間を創出することにより更に質の向上を図る。これらにより、武蔵野の面影を残す雑木林に覆われた里山の自然に配慮した魅力ある空間にするとともに都市住民に緑を通じたやすらぎとうるおいを与える憩いの場として提供する。
【契約期間】	2012年1月17日～2015年3月31日(履行期間:2012年4月1日～2015年3月31日(3年間))
【契約金額】	1,222,830,000円

【会社概要】

西武造園株式会社

所在地：東京都豊島区南池袋 2-30-11

取締役社長：林 輝幸

設立：1951年2月15日

資本金：3億6千万円

社員数：229名(2011年10月1日現在)

株式会社プリンスホテル

所在地：東京都豊島区東池袋 3-1-5

取締役社長：小林 正則

設立：1956年6月4日

資本金：36億円

社員数：7,032名(2011年10月1日現在)